



PUNAVUOREN



# DUUNIMESTA

UUDENMAANKATU 16-20



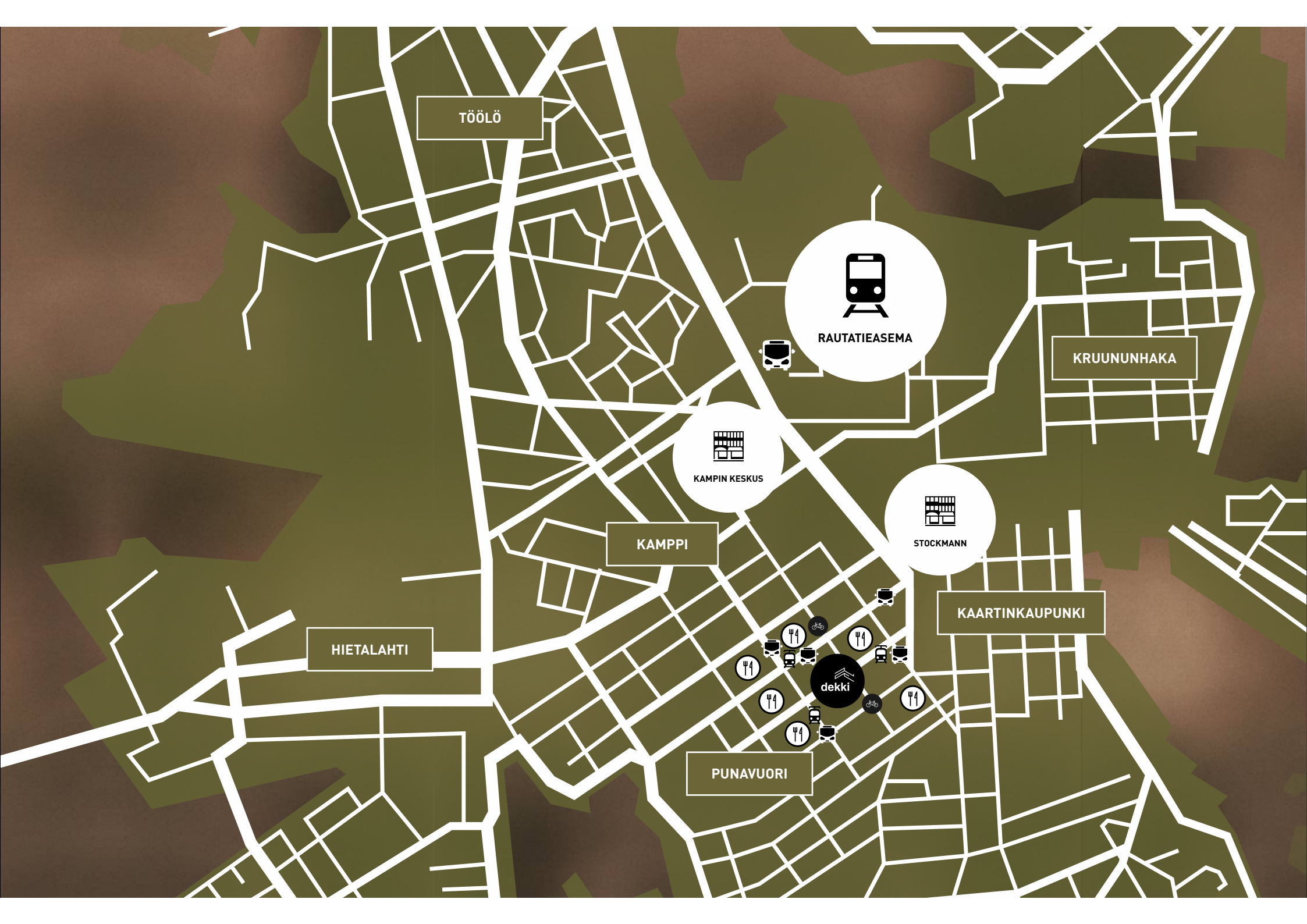


# DUUNI BALANSSISSA

**Työssä tasapainoilevat  
menestys, arjen  
sujuminen, aito  
viihtyminen, intohimo  
ja hyvinvointi. Dekin  
toimitiloissa kaikki on  
tasapainossa.**

Täysin uusitut suuren kerroskoon  
toimitilat keskellä Punavuorta,  
istutuslaatikoin varustetut viihtyisät  
terassit, valoisat toimistotilat,  
täydelliset toimiston ulkopuoliset  
palvelut lähikortteleissa ja alueen  
lähes ainoat isot pysäköintitilat niin  
autoille kuin pyörille tekevät  
Dekistä vertaansa vailla olevan  
toimistotilan. Tutustu ja ota  
yhteyttä niin suunnitellaan  
tarpeisiin sopiva tilakokonaisuus  
työyhteisölle.





TÖÖLÖ



KRUUNUNHAKA



KAMPPI



HIETALAHTI

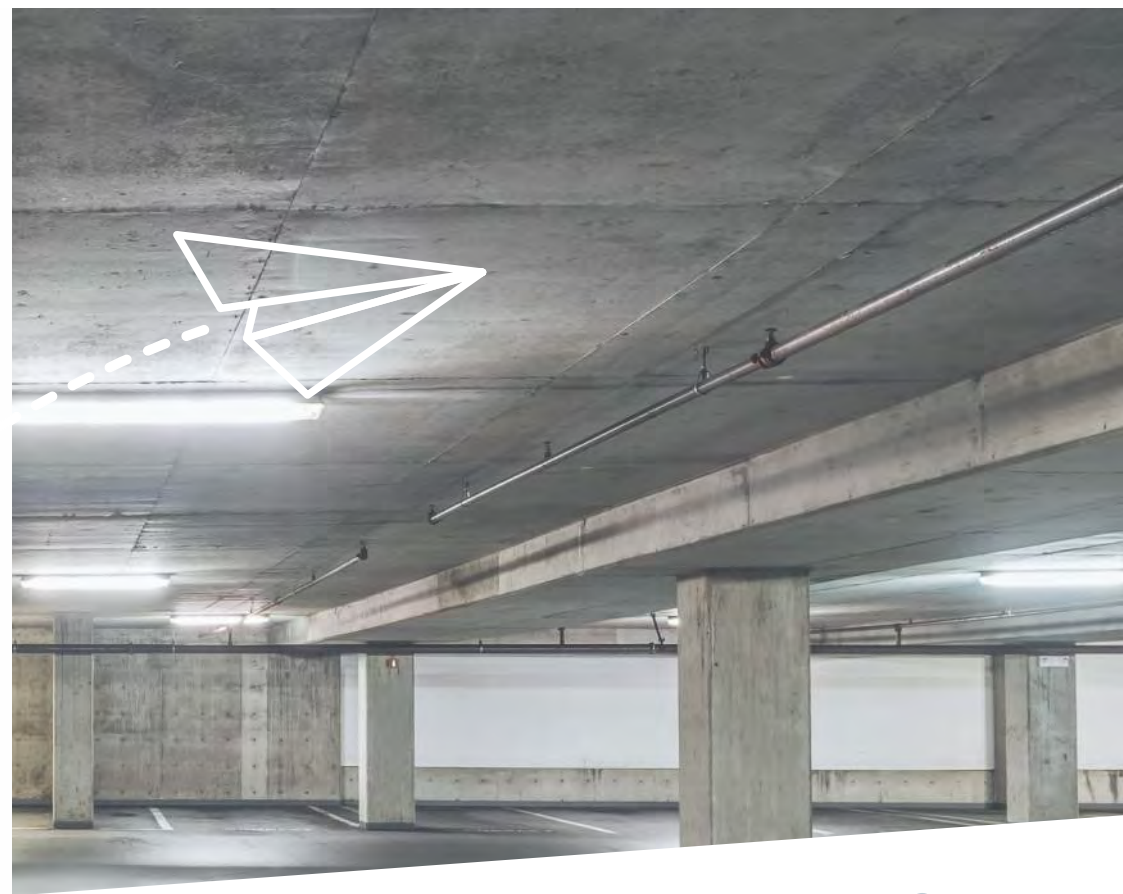
KAARTINKAUPUNKI

PUNAVUORI





**JUNALLA, PYÖRÄLLÄ,  
RAITIOVAUNULLA, BUSSILLA...**



**...TAI AUTOLLA OMAAN RUUTUUN?  
JOPA 100 VUOKRATTAVAA AUTOPAIKKAA**



**dekki**



dekki

dekki



## DEKISSÄ ARKI SUJUU TEHOKKAASTI, VIIHTYISÄSTI JA JOKAINEN ARJEN YKSITYISKOHTA HOITUU HELPPOSTI.

### UUSIN TEKNIikka

Työssä viihtymiseen voidaan vaikuttaa jo rakennusvaiheessa ja Dekki onkin uusittu täysin. Modernit ilmanvaihtoratkaisut ovat omiaan tekemään työpäivistä tehokkaita.

### VALOA!

Valoisat ja modernisti valaistut tilat antavat oikean tunnelman viihtyä työssä niin keväällä kuin marraskuun pimeydessäkin. Suuret ikkunapinnat tekevät työtilasta ja ajatuksista avaria.

### SUURI KERROSKOKO

Dekin lähes 1,800m<sup>2</sup> kerros mahdollistaa isommankin yrityksen henkilöstön sijoittamisen yhteen tasoon. Kerroksen neljän rappukäytävän ansiosta tila on myös jaettavissa joustavasti tilatarpeen mukaisiin osiin.



# FAKTAT - DEKKI

Valmistunut vuonna 1969

Kattava peruskorjaus vuosina 2019-2021

Uudistetut tilat valmistuvat kahdessa osassa,  
keväällä 2020 & keväällä 2021

Kiinteistön kerrosala noin 9,600m<sup>2</sup>

Kerroskoko peruskerroksessa n. 1,800m<sup>2</sup>

Neljä rappua mahdollistaa kerroksen  
joustavan jakamisen

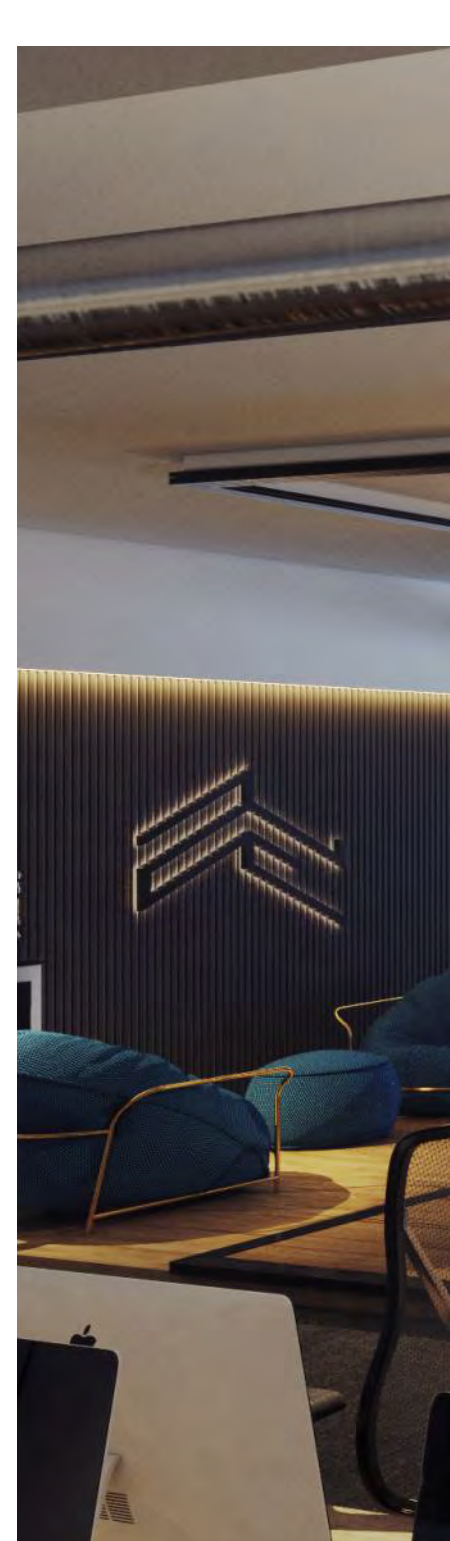
Toimistotiloja kerroksissa 2.-5.  
ja katutasossa liiketiloja

Kerroksissa oma parveke ja  
5. kerroksessa terassimahdollisuus

Oma 3-kerroksinen parkkihalli,  
jossa yli 100 vuokrattavaa parkkipaikkaa

Pyöräparkki ja suihkutilat kellarissa

[PUNAVUORENDEKKI.FI](http://PUNAVUORENDEKKI.FI)





  
**dekki**

JOKAISessa KERROKSESSA ON OMA PARVEKE,  
JONKA YHTEYTEEN SIOITTUU ESIM. VllHTYISÄ  
LOUNGE HENKILÖSTÖLLE

DEKIN POHJARATKAISU  
MAHDOLLISTAA ERI  
VARIAATIOI T EHO KKAASTA  
MONITILASTA  
HUONETOIMISTOON

SUURI, LÄHES 1,800M<sup>2</sup> KERROSKOKO  
MAHDOLLISTAA ISOMMANKIN YRITYKSEN  
SIOJTTUMISEN YHTEEN TASOON

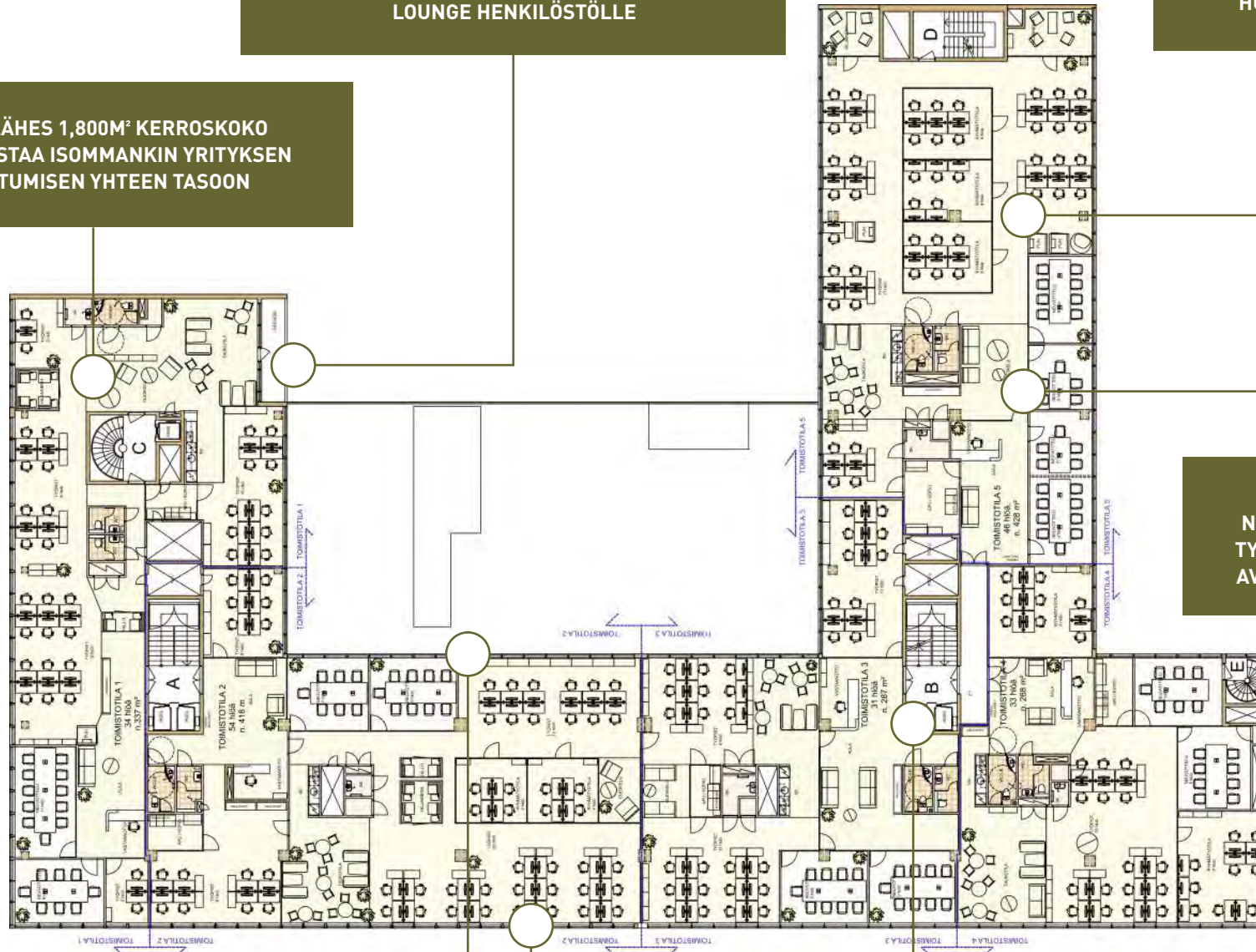
MONIPUOLISET  
NEUVOTTELUHUONEET JA  
TYÖTILAT OVAT VllHTYISÄN  
AVOTOIMISTON EDELLYTYS

UUDENMAANKATU

KAHTEEN SUUNTAAN, KADULLE JA SISÄPIHALLE  
AVAUTUVAT IKKUNAT TUOVAT RUNSAASTI LUONNONVALOAA

KERROKSEN NELJÄ RAPPUAA MAHDOLLISTAA  
JOUSTAVAN JAKAMISEN TILATARPEEN MUKAAN

ANNANKATU





**KESKELLÄ PUNAVUORTA**  
**60°09'50.9"N 24°56'24.4"E**  
**UUDENMAANKATU 16-20**

## **PUNAVUOREN NAAPURUSTO**

Yhteisöllisen Punavuoren tunnelmaa luovat trendikkäät ravintolat, kotoiset kahvilat, suositut kivijalkaliikkeet ja alueen eri toimialojen yritykset. Dekki sijaitsee Punavuoren sydämessä palveluiden ympäröimänä.

## **PYSÄKÖINTI JA YHTEYDET**

Keskellä klassista Punavuorta on vaikea löytää pysäköintipaikka - paitsi jos työskentelee Dekissä. Oma suuri pysäköintihalli mahdollistaa autoilevien ja pyöräilevien sujuvan työssäkäynnin ja niin raitovaunut, bussit, junat kuin metrokin kulkevat kaikkiin suuntiin lähietäisyydeltä.